CONVENIO 3317-2023

AUNAR ESFUERZOS ENTRE EL INSTITUTO NACIONAL DE VÍAS Y LA JUNTA DE ACCION COMUNAL CORREGIMIENTO DE PUERTO PERALES DEL MUNICIPIO DE PUERTO TRIUNFO, DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA PARA EL MEJORAMIENTO VIAL EN EL MARCO DEL PROGRAMA CAMINOS COMUNITARIOS DE LA PAZ TOTAL

INFORME NO 1 DE OBRA

FEBRERO 2024

EJECUTOR JUNTA DE ACCION COMUNAL

ESTACION PITA

NIT: 811017456-01

TABLA DE CONTENIDO

INTRODUCCIÓN 2

1. GENERALIDADES DEL PROYECTO 3

1.1 LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO 3

2. DESCRIPCIÓN GENERAL DE ACTIVIDADES 4

3. ASPECTOS GENERALES 4

3.1 OBJETIVO DEL INFORME 4

4. INFORMACIÓN ADMINISTRATIVA Y LEGAL 5

4.1 DESCRIPCIÓN DEL CONTRATO DE OBRA 5

4.2 PERSONAL PROFESIONAL DE OBRA 5

4.2.1 Contratista de obra 5

5. INFORME TÉCNICO 6

5.1 Revisión de Planos y Especificaciones 6

5.2 PRESUPUESTO DE OBRAS 7

5.3 CONTROL DE PROGRAMACIÓN 10

5.4 CONTROL EQUIPO DEL CONTRATISTA 10

5.5 AVANCE GENERAL DEL PROYECTO 10

5.6 DIFICULTADES DEL PROYECTO 11

5.7 PROYECCIONES 11

5.8 CONTROL FINANCIERO 11

6. ESTADO DEL TIEMPO 11

7. ÁREA DE CONTROL Y CALIDAD 11

7.1 Seguimiento y control al plan de calidad 11

8. CONCLUSIONES 12

9. ANEXOS 12

INTRODUCCIÓN

El instituto nacional de vias INVIAS, mediante proceso convenio de cooperación viene desarrollando el mejoramiento de la red vial veredal de los municipios que han sido seleccionados a lo largo del pais bajo el programa caminos comunitarios para la paz, y el corregimiento de puerto perales zona rural del municipio de puerto triunfo mediante la junta de acción comunal fue uno de los seleccionados para la ejecución de las obras de mejoramiento vial en su jurisdicción con una meta física de 121 metros lineales de pavimento los cuales van a mejorar la calidad de vida de toda su población y a fortalecer la junta de acción comunal que realizara en su total e indelegable acción todo el proyecto.

|

1. GENERALIDADES DEL PROYECTO

El instituto nacional de vias INVIAS, mediante el convenio 4398-2023, asigno a la junta de acción comunal de puerto perales la ejecución de las obras sin delegar ninguna función técnica ni administrativa, su alcance se define mediante cuadro de presupuesto inicial el cual se anexara en un capítulo siguiente

1.1 LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO

La ejecución del proyecto objeto del presente contrato de obra se encuentra localizada en el corregimiento de puerto perales, Municipio de Puerto Triunfo Antioquia.



2. DESCRIPCIÓN GENERAL DE ACTIVIDADES

El alcance de la obra que tiene por objeto: " AUNAR ESFUERZOS ENTRE EL INSTITUTO NACIONAL DE VÍAS Y LA JUNTA DE ACCION COMUNAL CORREGIMIENTO DE PUERTO PERALES DEL MUNICIPIO DE PUERTO TRIUNFO, DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA PARA EL MEJORAMIENTO VIAL EN EL MARCO DEL PROGRAMA CAMINOS COMUNITARIOS DE LA PAZ TOTAL, comprende unas actividades preliminares las cuales fueron viabilizadas en el convenio a continuación se adjunta cuadro de cantidades y precios iniciales para ejecución

AUNAR ESFUERZOS ENTRE EL INSTITUTO NACIONAL DE VÍAS Y LA JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL CORREGIMIENTO DE PUERTO PERALES, MUNICIPIO DE PUERTO TRIUNFO DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA, PARA EL MEJORAMIENTO VIAL EN EL MARCO DEL PROGRAMA CAMINOS COMUNITARIOS DE LA PAZ TOTAL

DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	NOMBRE DEL ORGANISMO DE ACCIÓN COMUNAL	LONGITUD DEL CORREDOR (Km)	DIRECCIÓN TERRITORIAL	FECHA ELABORACIÓN
ANTIOQUIA	PUERTO TRIUNFO	JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL CORREGIMIENTO DE PUERTO PERALES	1,40	ANTIOQUIA	28/07/2023

ACTIVIDADES DE MEJORAMIENTO

No	ÍTEM DE PAGO	ESPECIFICACIONES		DESCRIPCIÓN	UNID	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
		GENERAL 2013	PARTICULAR					
SECCIÓN 1 - ACTIVIDADES DE MEJORAMIENTO								
CONSTRUCCIÓN PLACA HUELLA								
1	600.1.1	600-13		Excavaciones varias sin Clasificar	M3	4,00	$ 40.798,10	$ 163.192,00
2	320.3	320-13		Subbase Granular Clase C	M3	101,9	$ 186.386,90	$ 18.992.825,00
3	630.1.4.1	630-13		Concreto reforzado resistencia 21 MPA (D) - mezcla in situ	M3	66,6	$ 692.858,30	$ 46.144.363,00
4	630.1.7	630-13		Concreto Ciclópeo Resistencia 14MPa (G)	M3	37,0	$ 407.838,60	$ 15.090.028,00
5	640.1	640-13		Acero de refuerzo de FY = 4.200 Kg/cm 2 (60.000 PSI)	KG	3.102	$ 7.001,00	$ 21.717.102,00

							SUB-TOTAL	**$ 102.107.510,00**
CONSTRUCCIÓN DE ALCANTARILLAS								
6	600.1.1	600-13		Excavaciones Varias sin Clasificar	M3	100,3	$ 40.798,10	$ 4.092.049,00
7	600.2.1	600-13		Excavaciones en roca en seco	M3	17,8	$ 76.176,30	$ 1.355.938,00
8	630.1.6	630-13		Concreto reforzado resistencia 14 Mpa (F) - mezcla in situ	M3	1,0	$ 566.628,20	$ 566.628,00
9	630.1.4.1	630-13		Concreto reforzado resistencia 21 MPa (D) - mezcla in situ	M3	19,2	$ 692.858,30	$ 13.302.879,00
10	640.1	640-13		Acero de Refuerzo Fy 4200 Mpa	KG	1158	$ 7.001,00	$ 8.107.158,00
11	610.1	610-13		Relleno para Estructuras con Suelo	M3	57,0	$ 168.363,50	$ 9.596.720,00
12	661.1	661-13		Tubería de Concreto Reforzado 21 Mpa de 900 mm de diámetro interior	M	14,5	$ 808.566,50	$ 11.724.214,00
13	610.1P	610-13	X	Relleno para Estructuras con material producto de la excavación	M3	30,0	$ 21.976,00	$ 659.280,00
							SUB-TOTAL	**$ 49.404.866,00**
							SUB-TOTAL BÁSICO DE OBRA	**$ 151.512.376,00**
							PAGA (GESTIÓN SOCIAL Y AMBIENTAL)	**$ 4.545.371,00**
							GASTOS ADMINISTRATIVOS	**$ 44.276.210,00**
							VALOR ESTIMADO CONVENIO	**$ 200.333.957,00**

3. ASPECTOS GENERALES

3.1 OBJETIVO DEL INFORME

El presente informe relaciona detalladamente las actividades realizadas y registro fotográfico por el contratista de obra con el corte No. 1 a Enero de 2024.

|

4. INFORMACIÓN ADMINISTRATIVA Y LEGAL

4.1 DESCRIPCIÓN DEL CONVENIO

Contratista	**JUNTA DE ACCION COMUNAL PUERTO PERALES**
Contrato	
Objeto	AUNAR ESFUERZOS ENTRE EL INSTITUTO NACIONAL DE VÍAS Y LA JUNTA DE ACCION COMUNAL CORREGIMIENTO DE PUERTO PERALES DEL MUNICIPIO DE PUERTO TRIUNFO, DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA PARA EL MEJORAMIENTO VIAL EN EL MARCO DEL PROGRAMA CAMINOS COMUNITARIOS DE LA PAZ TOTAL
Plazo de ejecución del contrato	Hasta el 31 de diciembre de 2023
Poliza de convenio	13-09-23 hasta el 31-12-23 NB 100284027
cumplimiento	13-09-23 hasta 31-10-24
Prestaciones sociales	13-09-23 hasta 31-12-24
estabilidad	13-09-23 hasta 31-12-24
Prorroga n.1	30 abril de 2024
cumplimiento	13-09-23 hasta 01-03-25
Prestaciones sociales	13-09-23 hasta el 30-04-27
estabilidad	13-09-23 hasta el 30-04-27
Valor anticipo	N/A
Representante legal	EDGAR ALVARO MACIAS
Cedula Ciudadanía	7.252.077

4.2 PERSONAL PROFESIONAL DE OBRA

4.2.1 Contratista de obra

En el presente periodo aún no se inician labores de campo, se viene desarrollando labores de orden técnico como ajustes a los diseños y demás actividades

preliminares, se cuenta solo con el ingeniero residente de obra y el personal de interventoria.

5. INFORME TÉCNICO

5.1 Revisión de Planos y Especificaciones

Se viene adelantando actividades de revisión y ajuste a los diseños por parte de un consultor externo ing henry tovar el cual hizo envió de presentación de los mismos en el presente periodo, con lo cual se espera el aval tanto de interventoria como del INVIAS para presentar nuevo balance de cantidades de obra y alcalce final del proyecto.

5.2 PRESUPUESTO DE OBRA

Se contempla un valor para la ejecución de las obras objeto del presente contrato, DOSCIENTOS UN MILLONS TRESCIENTOS TREINTA Y TRES MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y SIETE PESOS ($201.333.957) MONEDA CORRIENTE

5.3 SEGUIMIENTO DE OBRA

A la fecha de cierre del presente informe aun no se ha desarrollado actividades de campo, por tanto, se esta a la espera de la aprobación del nuevo diseño para iniciar labores

5.4 CONTROL DE PROGRAMACIÓN

Se está a la espera de aprobación de diseños para presentar la programación de obra

5.5 CONTROL EQUIPO DEL CONTRATISTA

El contratista de obra dispone de herramienta, equipo y todos los elementos necesarios para la correcta instalación y funcionamiento de este proyecto.

5.6 DIFICULTADES DEL PROYECTO

A la fecha existe un aprendizaje administrativo por parte de todos los miembros de la parte operativa del convenio, pese a las demoras en algunos trámites, se avanza de manera proactiva en lograr la ejecución física lo mas pronto posible

5.7 CONTROL FINANCIERO

A la fecha se tiene el siguiente control presupuestal.

ÍTEM	BANCO	TIPO DE CUENTA	NÚMERO DE CUENTA	NOMBRE DEL TITULAR	NIT/C.C	VALOR
1	Bancolombia	Ahorros	254-115188-44	J.A.C Corregimiento de Puerto Perales	811.017.456-1	$ 399.000
2	Bancolombia	Ahorros	254-115188-44	J.A.C Corregimiento de Puerto Perales	811.017.456-1	$ 780.000
3	Bancolombia	Ahorros	254-115188-44	J.A.C Corregimiento de Puerto Perales	811.017.456-1	$ 28.000
4	Bancolombia	Ahorros	254-656806-12	Sergio Amaury Durango Zora	98.505.041	$ 3.115.000
5	Bancolombia	Ahorros	254-656806-12	Sergio Amaury Durango Zora	98.505.041	$ 7.292.996
6	Bancolombia	Ahorros	366-000229-16	Carlos Mario Castrillón Bahos	1.001.443.137	$ 1.000.000
7	Bancolombia	Ahorros	556-236784-90	Yeny Maritza Zuluaga Quintero	39.452.328	$ 265.500
8	Bancolombia	Ahorros	254-543690-28	Sandra Milena Bustamante Zabala	21.849.508	$ 500.000
9	Bancolombia	Ahorros	10-5374001-04	Giovanny Alexander Cartagena Yarce	71.755.151	$ 190.000
10	Bancolombia	Ahorros	397-367405-44	Daniel Antonio Mazo Ceballos	3.580.357	$ 6.435.000
SUMA TOTAL						$ 20.005.495

Total gastos: Veinte millones cinco mil cuatrocientos noventa y cinco pesos

5.8 ESTADO DEL TIEMPO

Aun no se lleva estado del tiempo en campo

5.9 REGISTRO FOTOGRAFICO DE LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL PRESENTE PERIODO

	**AJUSTE DE DISEÑOS** ENSAYOS DE SUELOS PARA REDISEÑO

	LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO INICIAL PARA REVISION Y AJUSTES DE DISEÑO

ELABORÓ

SERGIO AMAURY DURANGO	
CARGO	**RESIDENTE DE OBRA**
PERÍODO	**ENERO-FEBRERO DE 2024**